

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 28826

10 september

2015

Vaststelling wijzigingsplan 'Ceintuurweg Sint-Michielsgestel'



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 25 augustus 2015 het wijzigingsplan 'Ceintuurweg Sint-Michielsgestel' gewijzigd hebben vastgesteld. Het wijzigingsplan betreft de locatie van de voormalige brandweerkazerne.

In het bestemmingsplan 'Centrum Sint-Michielsgestel 2010' is de bevoegdheid voor burgemeester en wethouders opgenomen om, met toepassing van artikel 3.6, lid 1 sub a van de Wet ruimtelijke ordening, de bestemming te wijzigen ten behoeve van woningen en/of maatschappelijke voorzieningen. De gemeente heeft het voornemen op deze locatie een kavel uit te geven met daarop de mogelijkheid om één vrijstaande woning, een twee-onder-een-kap woning of twee geschakelde woningen te bouwen. Er kunnen niet meer dan 2 woningen worden gebouwd.

Het plan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan. De begrenzing van het plangebied is aan de zijde van de Ceintuurweg over de hele breedte vergroot met een strook van 1.50 meter diep. Hierdoor ontstaat de mogelijkheid van een iets ruimere voortuin.

Inzage

Het vaststellingsbesluit (met daarin de reactie op de ingekomen zienswijzen) en het wijzigingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken liggen van vrijdag 11 september tot en met donderdag 22 oktober 2015 ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, Meanderplein 1 in Sint-Michielsgestel. Buiten de reguliere openingstijden is inzage op afspraak mogelijk. Daarvoor kunt u bellen naar de centrale balie (073 553 11 11).

Het digitale wijzigingsplan met bijbehorende stukken kunt u via diverse zoekopties (via kaart, adres of ID-nummer NL.IMRO.0845.WP2015SMGCENTRP106-VA01 raadplegen en downloaden op de website www.ruimtelijkeplannen.nl of via de volgende directe link/weblocatie: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0845.WP2015SMGCENTRP106-VA01

Beroep

Tegen de vaststelling van het wijzigingsplan kan gedurende genoemde inzagetermijn beroep worden ingesteld door belanghebbenden, die destijds tegen het ontwerp-wijzigingsplan een zienswijze hebben ingediend bij burgemeester en wethouders. Tegen het genoemde gewijzigde onderdeel van de vaststelling kan door elke belanghebbende beroep worden ingesteld. Ook kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het vaststellingsbesluit en het wijzigingsplan treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Sint-Michielsgestel, 10 september 2015

Burgemeester en wethouders van Sint-Michielsgestel

de secretaris,

drs. D. van Deurzen



de burgemeester,

mr. J.C.M. Pommer